

그린뉴딜을 위한 지속가능한 도시재생

(Sustainable Urban Regeneration for Green New Deal)

2020 (사)한국전과정평가학회 학술발표회

세션주제: 도시형 그린뉴딜 정책

2020.12.10

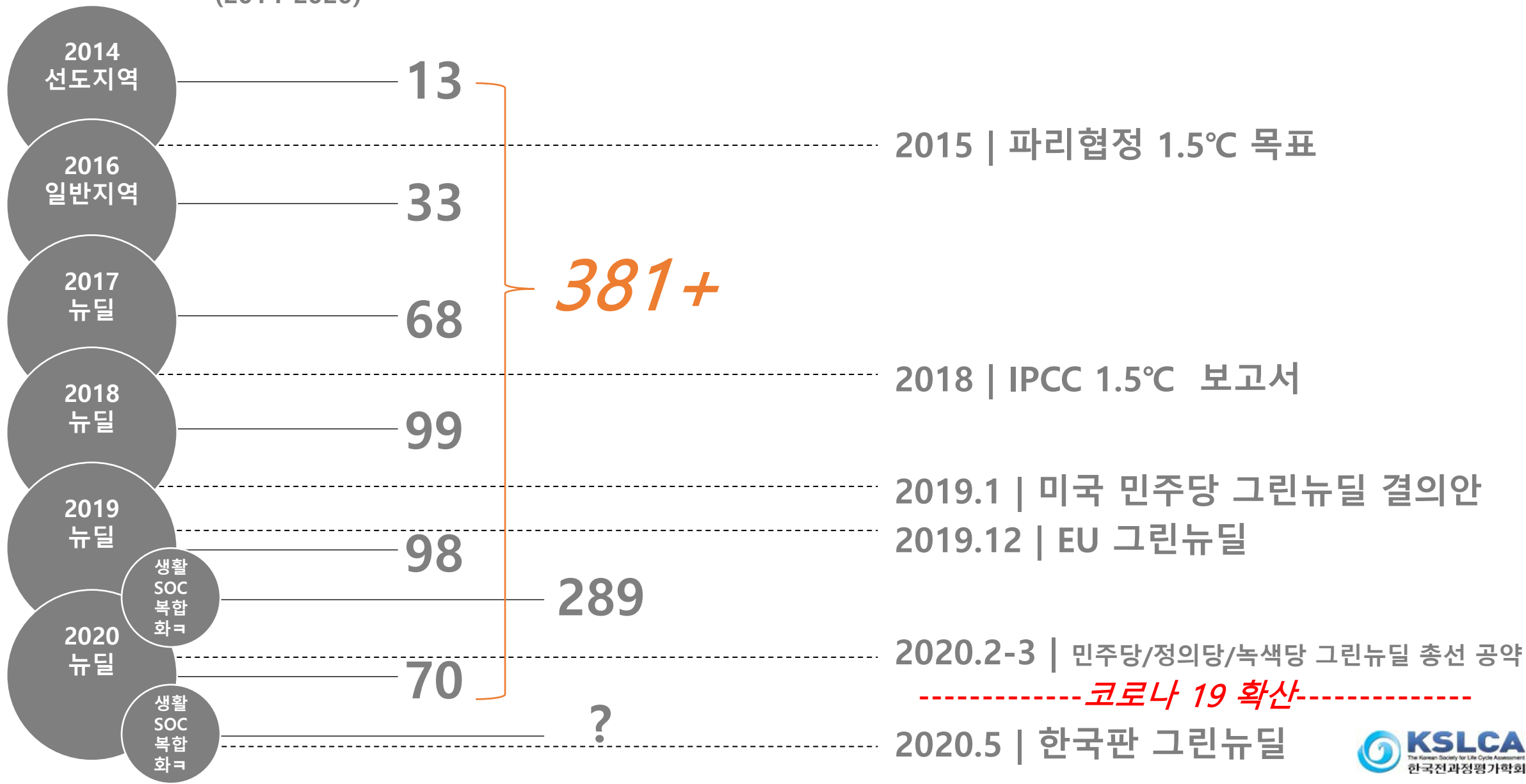
최 순 섭

한국교통대학교 건축학부 | 건축사 | 공학박사

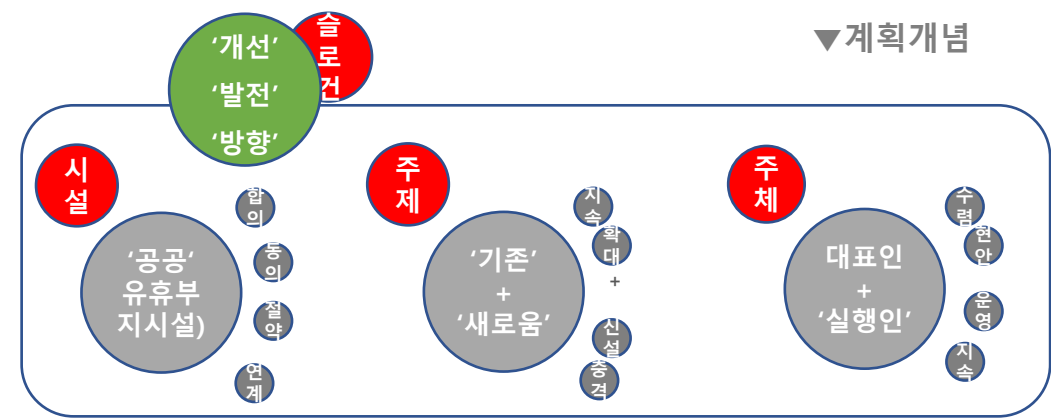
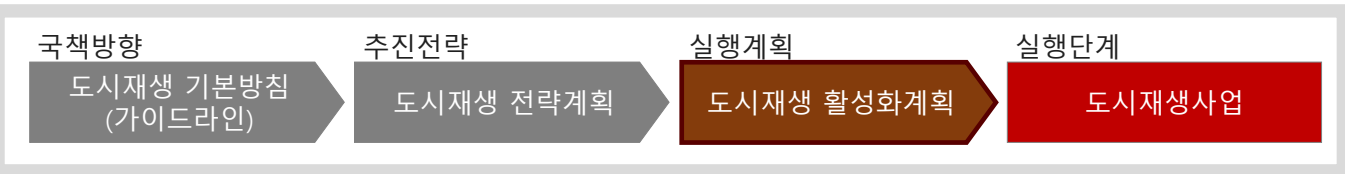
도시재생 '사업' 현황

(2014-2020)

그린뉴딜 논의 흐름

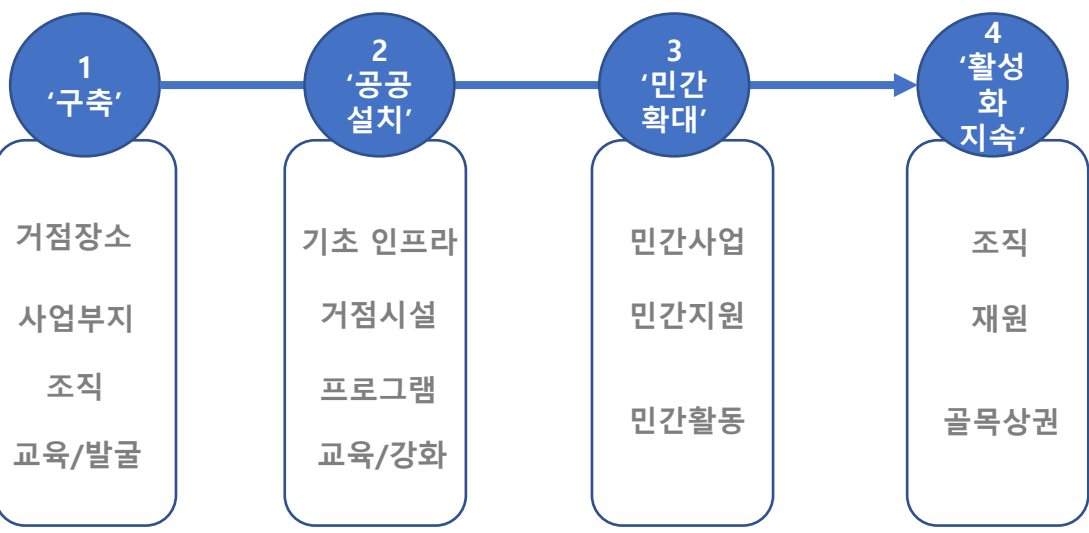


도시재생 사업 계획



▲법정계획 과정

▼연차별 계획

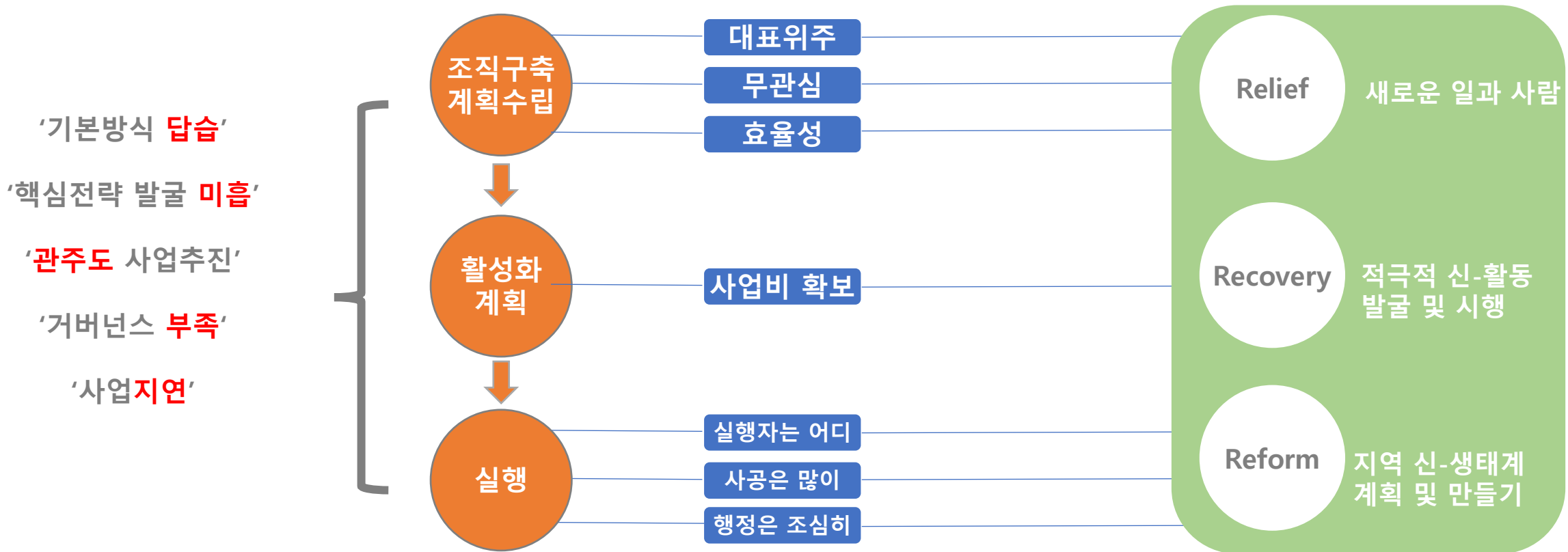


계획내용▶

위치	사업
(원도심) 성내중인동	문화·창업생태허브조성사업 우체국 리모델링 및 문화광장 조성
	청년가게 조성사업 문화체험프로그램 개발 및 시범운영 빈집포 리노베이션 청년가게 플랫폼 조성
	보행친화 원도심 조성사업 성년창업 컨설팅 및 육성 충주읍성경관 및 주차장 조성 충주읍성 상징화가로 조성
	도시재생활동가 육성사업 시민참여형 경관개선 워크숍 사업참여자발굴 및 도시재생 대학 운영 주민공모사업 '자당'
용산2가동 일대	기타 충주 문화행사 지원사업 상권기초조사 및 타당성 연구 모니터링 및 성과연구 내/외부마케팅 세부실행계획 수립 및 보완지원
	지역 공동체 문화 활성화 기반 조성 주민역량강화 지원 마을공동체 규약 마련 마을공동체이용시설 조성
	창의공간 조성 및 마을탐방 프로그램 활성화 신용시장 활성화 공방/니트산업 특성과 지원 해방촌 테마가로 조성
	녹색 디자인 환경조성 및 취약지역 정비 안전한 생활환경 조성 녹색마을만들기 지원
가리봉동 일대	"사람"을 더하는 공동체활성화 주민공동체 활동 및 역량강화 마을공간 개선 범치 없는 마을조성 깨끗한 마을 만들기
	"공간"을 더하는 생활환경개선 방재 대응 시스템 조성사업 마을마당 · 주차장 복합시설 조성 우마길 문화거리 활성화
	"시간"을 더하는 문화경제재생 오픈마켓 조성 가리봉루트 조성

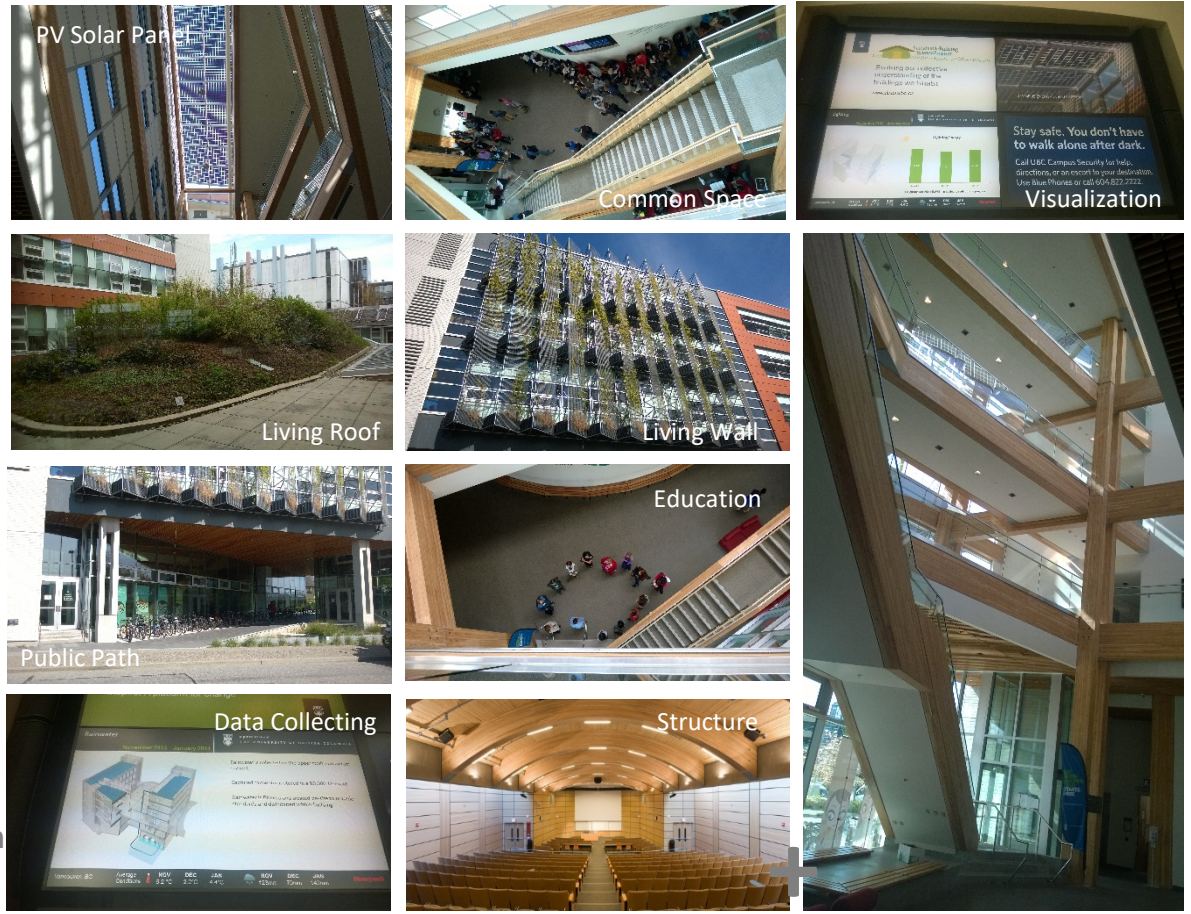
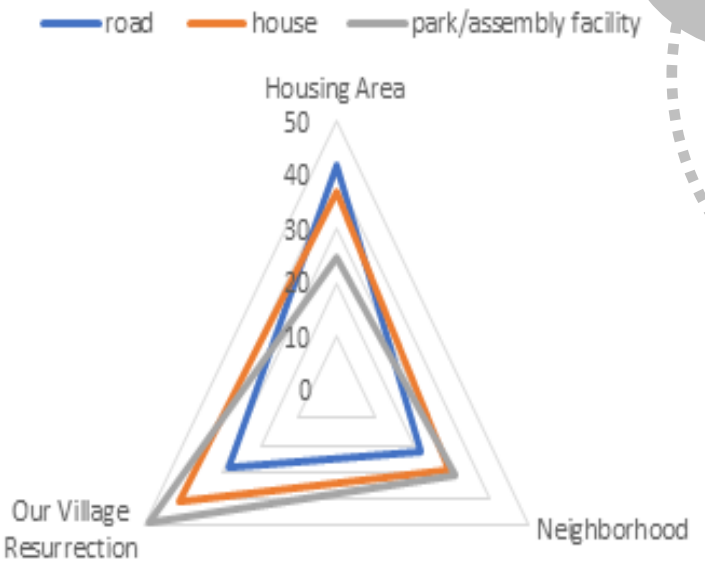
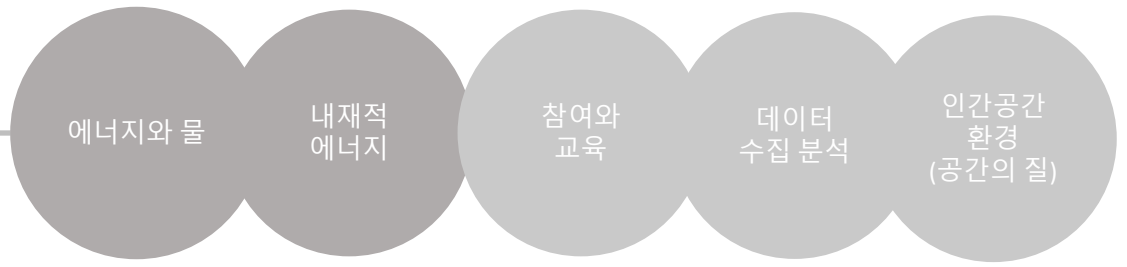
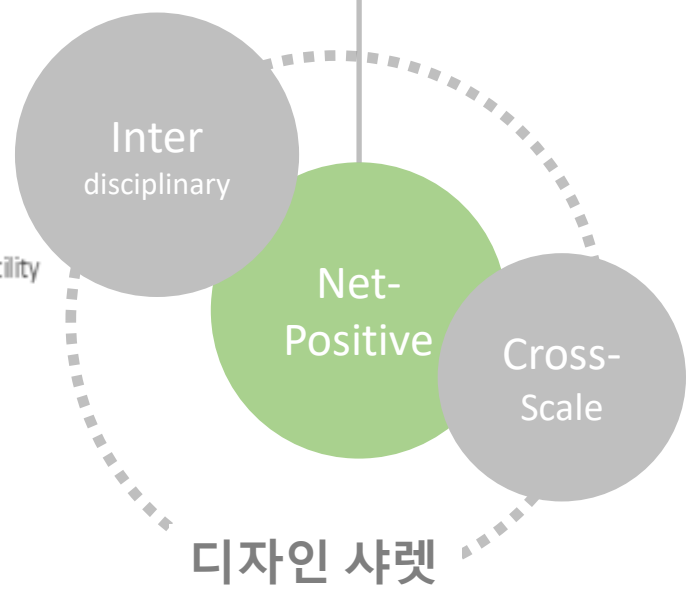
도시재생 사업의 문제 및 원인

그린뉴딜의 접목



경기부양을 위한 단기적 뉴딜을 넘어선 지속가능성 기반 지역생태계 구성 가능

맞춤형 'Regenerative' 디자인 개념 적용

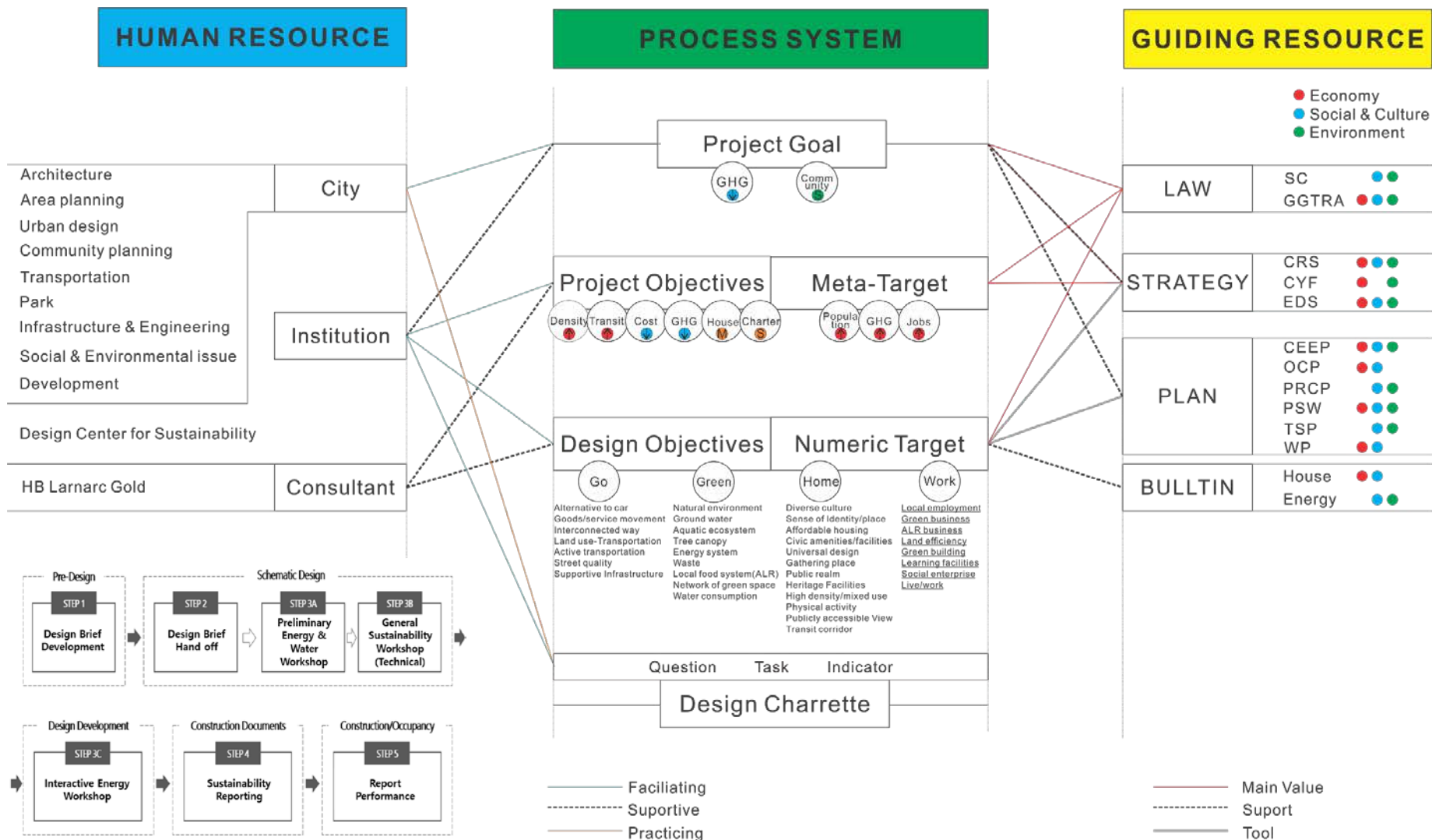


Centre for Interactive Research on Sustainability (CIRS) ▶

▲ 2017년 도시재생사업 유형별 시설사업 분포

'덜' 유해한 것을 만드는 것을 넘어서 환경에 '좋은' '것'을 하는 건축 및 공간

디자인샤렛 적용

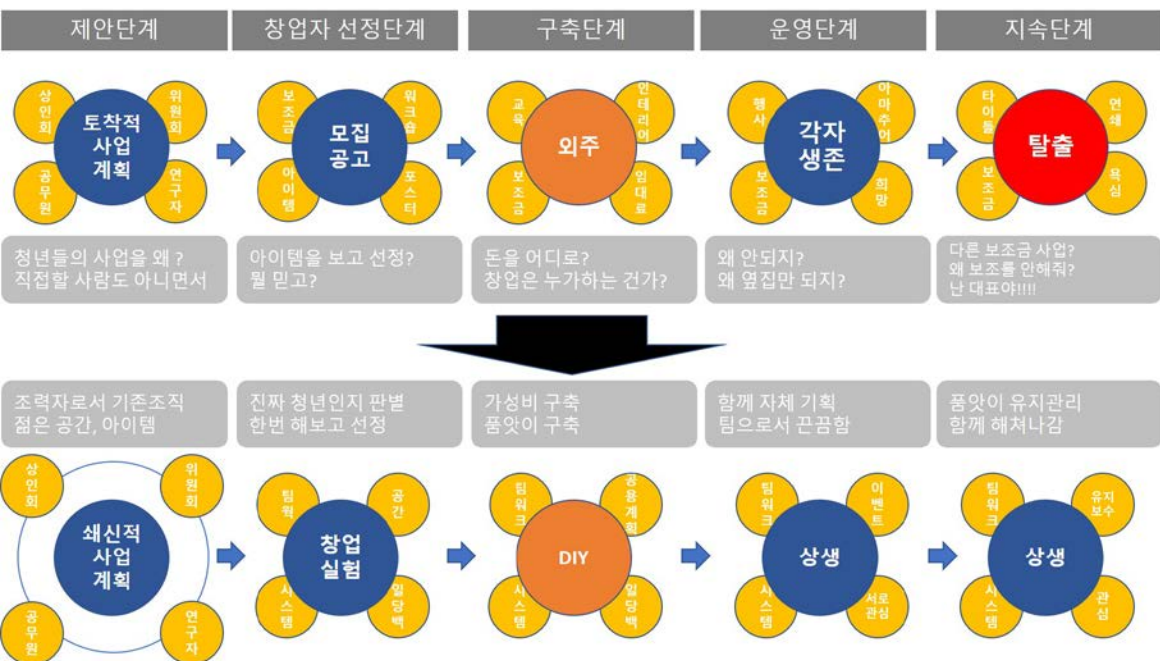


디자인 샤렛설계 과정	분석 대상
사전 준비	사전조사 워크샵
샤렛운영	실행주체
샤렛진행	개막행사
	대상지 답사
	설계세션
	최종발표
샤렛결과	계획정리
이후 진행	오픈하우스/계획수정
	기술적 검토
	오픈하우스/계획수정
	계획 심의·허가

- 여가관련 단체들
- 지역 상인들
- 공공안전 관리 공무원들(소방, 경찰)
- 교통 및 대중 교통 당국 공무원들
- 주택 개발업자들
- 지역경제 개발담당 공무원들
- 주택, 환경, 교통 관련 NGO 단체들
- 학교 지역 관련 공무원들
- 환경 규제 담당자들
- 노인 및 장애인 대변인들
- 지역의 토지 및 집주인들
- 지자체 계획가들과 엔지니어들
- 선출된 공무원들
- 문화관련 단체들(역사보전 및 예술)

이해관계자(주민 중심 아님) 중심 참여형 설계 진행

친환경 재료 DIY 구축 / 사회실험 프로젝트 도입



*참여자 중심(아이템)



*실행자 중심(시스템)

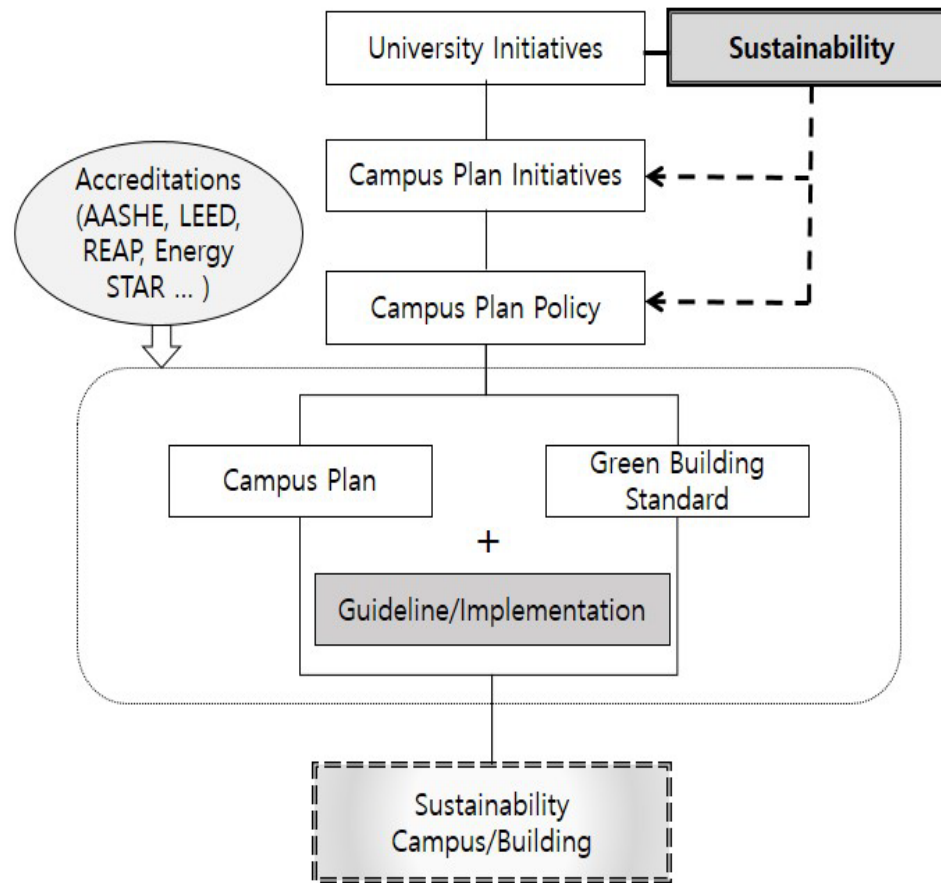


재활용 재료 활용 주민참여 만들기 및 사회실험 시행 후 사업 실행

지속가능성 계획 체계적 수립(센터/대학)

Stage	Documents
Strategic Priorities	UBC Strategic Plan
Planning for Action	Land Use Plan
	20-Year Sustainability Strategy
	Vancouver Campus Plan
	UBC Neighborhood Plans
	Climate Action Plan
	Framework for Food Action
	Water Action Plan
	Biodiversity Strategy (EMERGING)
	UBC Wellbeing
	Public Realm Plan
Mechanisms of Implementation	Zero-Waste Action Plan
	Integrated Stormwater Management Plan
	Urban Forest Management Plan (EMERGING)
	Green Building Plan(EMERGING)
	Campus and Community Planning
	Engagement Principles
	Bird friendly Guidelines for Buildings
	Sustainable Planting Guidelines
	Future Tree Replacement Guidelines
	UBC Technical Guidelines
Monitoring our Progress	UBC Sustainability Process : Major Capital Projects
	Sustainable SITES Initiative
	Leadership in Energy and Environmental Design(LEED)
	Residential Environmental Assessment Program(REAP)

▲UBC 지속가능성 실천 계획



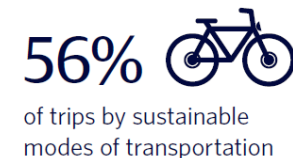
▲UBC 지속가능성 실천 계획 체계

- 교육
- 기후 및 에너지
- 재활용 및 쓰레기
- 물
- 친환경건축
- 소비
- 음식
- 교통
- 사회적 지속가능성
- 경제적 지속가능성
- 생태

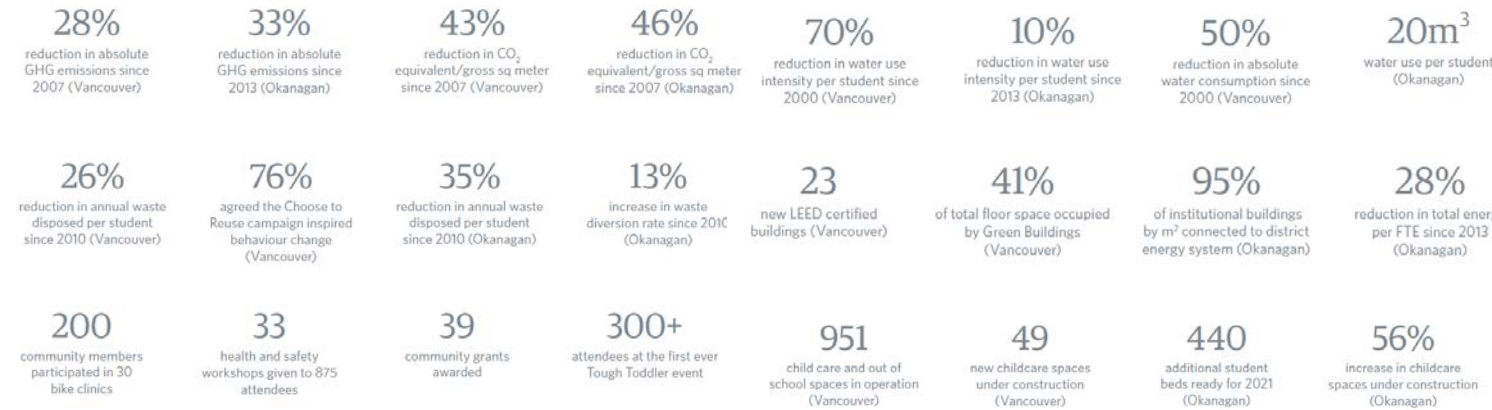
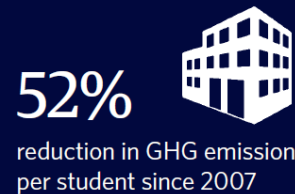
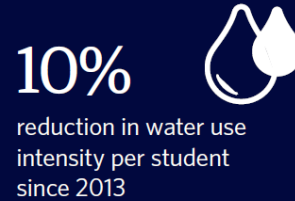
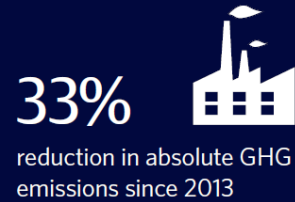
지속가능성-Annual Report

2019/20 FAST FACTS

VANCOUVER



OKANAGAN



Selected examples

10 RENEWABLE RESOURCES	UBCO School of Nursing's Global Health practicum	Practicum in Ghana or Zambia based on critical social theory and community development principles. Students help deliver acute and community care and collaborate with the local community to solve issues.
11 SUSTAINABLE COMMUNITIES	Sustainable Communities Lab	Researchers explore the burden on communities due to the enormous economic and social costs associated with road collisions, and research tools to enable community planners, engineers and decision-makers to better understand and address their challenges.
12 SUSTAINABLE CONSUMPTION AND PRODUCTION	UBC Bioreactor Technology Group	The Bioreactor Technology Group researches biological waste treatment processes such as how to identify and remove micropollutants like hormones, pharmaceuticals and pesticides. In addition, researchers are investigating how anaerobic digestion can utilize microorganisms to turn organic waste into renewable energy and organic fertilizer.
13 CLIMATE ACTION	Wildfire and Carbon: Increasing the resilience of BC's forests to climate change	The Pacific Institute for Climate Solutions recently announced a \$1 million four-year partnership project led by UBC Forestry to de-escalate the impact of forest wildfires that are increasingly occurring due to climate change.
14 LIFE BELOW WATER	100% Ocean Wise	Only 100 per cent Ocean Wise recommended sustainable seafood is purchased and offered since July 2019 at every food service location on both campuses, excluding franchises.
15 LIFE ON LAND	Okanagan Institute for Biodiversity, Resilience, and Ecosystem Services	BRAES is a group of over 30 faculty members and their graduate students working in ecology, biodiversity and conservation, and environmental sustainability.
16 PEACE, JUSTICE AND STRONG INSTITUTIONS	International Justice and Human Rights Clinic	Provides upper-year law students the opportunity to work on pressing human rights and global justice concerns through hands-on work on international cases and projects.
17 PARTNERSHIPS FOR THE GOALS	UBC adopts leadership of University Climate Change Coalition (UC3)	UC3 is a network of 22 leading North American research universities working together to accelerate local and regional climate action. As UC3 lead, UBC President Santa J. Ono will coordinate the coalition, guide strategic projects and continue to build the network of partnerships.

THE UNITED NATIONS SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

Selected examples

1 No poverty	Basic Income as a policy tool for BC	Vancouver School of Economics researchers are investigating Basic Income to reduce or eliminate poverty, allow workers to choose more rewarding work, eliminate problematic aspects of the current welfare system, and reduce administrative costs and bureaucracy.
2 Zero hunger	A Road Map around North America's Crop Wild Relatives and Wild Utilized Plants	Botanical Garden staff have helped create a road map to understand, document, conserve and promote North America's crop wild relatives (genus closely related to agricultural crops) and wild utilized plants (plants that grow spontaneously in self-maintaining populations).
3 Good health and well-being	First Nations Health Authority Chair in Cancer and Wellness at UBC	This new position, supported by a \$1.5 million contribution from the FNHA, with matching funds from UBC, aims to address the disparity in cancer health outcomes between Indigenous and non-Indigenous people in BC.
4 Quality education	Indigenous Strategic Plan Action 39	UBC has committed to strengthen relationships with educational providers and support a comprehensive, multi-pathway approach for transitioning Indigenous students from K-12 or college to undergraduate studies, or from undergraduate studies to graduate studies.
5 Gender equality	Expanding Success in STEM research consortium	Psychology researchers testing the long-term efficacy of interventions that harness the power of positive social interactions to mitigate subtle gender bias. The ultimate goal is understanding and combating cultural biases preventing inclusive cultures for women and men in STEM.
6 Clean water and sanitation	RESEAU Centre for Mobilizing Innovation	RESEAU uses its proven model for creating ecosystems with cross-sector actors participating in strategic open innovation in Indigenous and Non-Indigenous settings. The model has solved several long-lasting boil water advisories in British Columbia.
7 Affordable and clean energy	Bioenergy Research Development Facility expansion	A \$14.6 million grant from the federal government's low carbon economy fund will be used to purchase and install a 12 MW biomass fueled hot water combustion boiler. Once operational, the UBC will reduce UBC's current dependency on natural gas.
8 Decent work and economic growth	Social Innovation Academy	Run from the Sauder School of Business, students at universities across Canada improve their employment-related skills by helping organizations with strong social or environmental missions to build their capacity and solve a business problem.
9 Industry, innovation and infrastructure	Lab spins nanofibre from waste fabrics	Materials engineering researchers have developed a way to recycle cotton waste into higher-value nanofibers used for the banding blocks of advanced products like surgical implants, antibacterial wound dressings and fuel cell batteries.



도시재생 그린뉴딜 복합사업 제안



조직 계획 대상

- 지속가능성 목표 달성 전략계획
- 지속가능성 부서 지원팀
- 빅데이터 등 수집 분석 구축
- 지속가능성 계획 분야별 목표 달성 계획
- 지속가능성 달성 사업시행
- 지속가능성 목표달성 연차별 리포트

단계	추진절차
거버넌스 기반 구축 단계	행정전담조직 및 관련부서 태스크포스(TF) 구성
	사업총괄코디네이터(현장지원센터장) 위촉
	현장지원센터(거점공간 확보) 및 전문인력 활용계획 수립
	예비 주민·상인협의체 구성
	운영위원회 구성
	도시재생활성화지역의 연계 가능한 각 부서 사업리스트 작성
도시재생활성화 계획 수립단계	도시재생활성화계획 수립 용역 발주
	주민공동체 역량강화 교육 기획 및 시행(1단계) * 관련부서 태스크포스 → 행정협의회 구성
	쇠퇴진단 및 지역자산 발굴, 잠재력 분석
	목표 및 비전설정을 통한 성과지표 선정
	핵심전략(핵심컨텐츠) 발굴 * 단계별 주민역량강화 교육(2단계) 및 현장 활동가 등 교육 기획 및 시행
	부서, 부처 협업사업 발굴 및 연계
사업 시행 단계	핵심 콘텐츠 추진을 위한 단위사업 계획 수립 및 시행주체 발굴 * 필요시 세부사업 계획 수립
	도시재생활성화계획 승인절차(공청회 → 도시재생위원회 심의 → 승인) * (예비) 주민·상인협의체 → 주민·상인협의체
	* 운영위원회 → 사업추진협의회 구성
	* 단계별 주민역량강화 교육(3단계) 및 현장 활동가 등 교육 기획 및 시행
	부서·부처 협업·연계사업 계속 시행
	토지 등 소유자, 민간 투자 사업의 유치 및 시행
	단위사업 보완, 신규사업 발굴
	마중물사업 종료 후 도시재생사업의 관리 및 운영계획 수립

확실한 정량적 목표, 정성적 목표가 적용된 도시재생 그린뉴딜 복합사업